

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МБОУ Красноватрасская СШ Е.В. Пяденкова

" ____ " _____ 2021 года

" ____ " _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001), применяемые при строительстве в Нижегородской области

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Капитальный ремонт фасада здания МБОУ Красноватрасская СШ

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание 121/1-22-2021-АС, ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

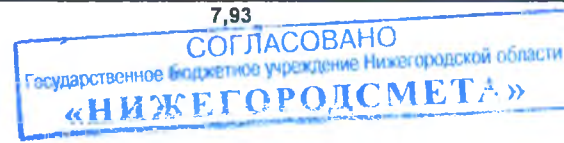
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 квартал 2021 года

Сметная стоимость	<u>854,79</u>	<u>(54,87)</u> тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	<u>698,36</u>	<u>(44,83)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>246,86</u>	<u>(11,3)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>1235,63</u>	<u>чел. час.</u>
Нормативные затраты труда машинистов	<u>0,10</u>	<u>чел. час.</u>
Расчетный измеритель конструктивного решения	<u> </u>	<u> </u>



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт фасада											
1	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки	100 м2			8,89					
		Объем=889 / 100	вертикальной проекции для наружных лесов								
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						392,34	1,15	4 011,09	21,84	87 602
	2 ЭМ						6,09	1,25	67,68	9,24	625
	4 М						272,14		2 419,32	5,65	13 669
	ЗТ		чел.-ч	43,4	1,15	443,6999					
	Итого по расценке						670,57		6 498,09		
	ФОТ								4 011,09		87 602
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			3 970,98		86 726
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			2 352,50		51 379
	Всего по позиции								12 821,57		240 001
2	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2			7,93					
		Объем=793 / 100	расчищенной поверхности								
	1 ОТ						169,94		1 347,62	21,84	29 432
	ЗТ		чел.-ч	20,8		164,944					
	Итого по расценке						169,94		1 347,62		
	ФОТ								1 347,62		29 432
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 212,86		26 489



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			619,91		13 539	
Всего по позиции									3 180,39		69 460	
3	ТЕР15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2 обработать аемой поверхнос ти			7,93						
	Объем=793 / 100											
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР). аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ							35,50	1,15	323,74	21,84	7 070
	2 ЭМ							22,99	1,25	227,89	9,24	2 106
	3 в т.ч. ОТм							0,12	1,25	1,19	21,84	26
	4 М							210,64		1 670,38	5,65	9 438
	ЗТ		чел.-ч	3,69	1,15	33,650955						
	ЗТм		чел.-ч	0,01	1,25	0,099125						
	Итого по расценке							269,13		2 222,01		
	ФОТ									324,93		7 096
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			292,44		6 386	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			135,33		2 955	
Всего по позиции									2 649,78		27 955	
4	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти			0,961						
	Объем=(91,7+4,4) / 100											
	1 ОТ							3 146,68		3 023,96	21,84	66 043
	2 ЭМ							2,37		2,28	9,24	21
	4 М							1 985,74		1 908,30	5,65	10 782
	509-9900	Строительный мусор	т	9,68		9,30248						
	ЗТ		чел.-ч	323,4		310,7874						
	Итого по расценке							5 134,79		4 934,54		
	ФОТ									3 023,96		66 043
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.95	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			2 691,32		58 778	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.95	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			1 330,54		29 059	
Всего по позиции									8 956,40		164 683	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности			7,93					
		Объем=793 / 100									
		1 ОТ					214,77		1 703,13	21,84	37 196
		2 ЭМ					0,87		6,90	9,24	64
		4 М					107,64		853,59	5,65	4 823
		ЗТ	чел.-ч	24,05		190,7165					
		Итого по расценке					323,28		2 563,62		
		ФОТ							1 703,13		37 196
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 532,82		33 476
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			783,44		17 110
		Всего по позиции							4 879,88		92 669
6	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности			7,93					
		Объем=793 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					97,98	1,15	893,53	21,84	19 515
		2 ЭМ					9,80	1,25	97,14	9,24	898
		4 М					1 283,01		10 174,27	5,65	57 485
		ЗТ	чел.-ч	10,07	1,15	91,833365					
		Итого по расценке					1 390,79		11 164,94		
		ФОТ							893,53		19 515
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			804,18		17 564
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			372,16		8 128
		Всего по позиции							12 341,28		103 590
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							28 730,82		346 769
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							11 303,07		246 858
		Эксплуатация машин							401,89		3 714
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							1,19		26
		Материалы							17 025,86		96 197
		Строительные работы							44 829,30		698 358



ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда							11 303,07		246 858
		эксплуатация машин и механизмов							401,89		3 714
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							1,19		26
		материалы							17 025,86		96 197
		накладные расходы							10 504,60		229 419
		сметная прибыль							5 593,88		122 170
		Итого ФОТ (справочно)							11 304,26		246 884
		Итого накладные расходы (справочно)							10 504,60		229 419
		Итого сметная прибыль (справочно)							5 593,88		122 170
		2%							896,59		13 967
		Итого с непредвиденными							45 725,89		712 325
		НДС 20%							9 145,18		142 465,00
		ВСЕГО по смете							54 871,07		854 790,00

Составил: _____ (Гололобов А.Н.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

